



# PROFILE

CPMI - PROJECT MANAGEMENT AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

[www.cpmi.vn](http://www.cpmi.vn)



## TABLE OF CONTENTS

### A. ABOUT US

03 - 09

- ❑ Preface
- ❑ Our Vision
- ❑ Our Culture
- ❑ Legal capacity
- ❑ Organization Chart
- ❑ Company personnel
- ❑ Management Solutions

### B. HIGHLIGHT PROJECTS

10-42

- ❑ Project management consultancy service
- ❑ Supervision consultancy service
- ❑ Verification consultancy service
- ❑ BIM consultancy service



# *Preface !*

*Dear Client.*

First of all, on behalf of Project Management and Investment Joint Stock Company – CPMI, I would like to send you my respectful greetings, wishes for health, luck and success.

Project Management and Investment Joint Stock Company – CPMI (CPMI) was founded in July 2010 with a team of experienced, core staff who have gone through special-level projects such as: **National Convention Center, Headquarters of the Ministry of Public Security, National Assembly House...**

With the pioneering strength in the field of **Project management consulting and Construction supervision consulting**, CPMI Company has been trusted by investors, selected to implement in large-scale projects with demands on complex technical requirements and new construction technologies. A typical project among them is the **Construction and Expansion Head Office of Viet Nam Telecommunications Authority Project**, including a 28-storey office building and 4-storey basement with automatic parking system - total investment: 1,756 billion VND; **My Dinh Pearl Complex** with 3 towers of 38-storey and 2-storey basement - total investment of 2,368 billion VND; **The National Defense Academy Residence Project**, including 30-storey twin towers and 2-storey basement - total investment: 1,000 billion VND; **Sailing Phu Quoc Village and Resort Project** with total land area of 7.8 hectares; High-rise Apartment Complex with 30-storey twin towers and 2-storey basement; and many more projects...

Besides, the field of design consulting, design and cost estimation verification is also strongly developed by our company thanks to the application of building information modeling (BIM). A series of projects implemented by us are highly appreciated such as **Plaschem Office, Commercial Centre And Apartment Building; Dreamland Bonanza at 23 Duy Tan Street, Ha Noi City; Green Pearl High-rise Apartment Complex; Commercial Services, Apartment And Office For Lease Building at 218 Linh Nam; The Charm An Hung Project; Hacom Mall Complex Building; Apartment, Hotel, Commercial and Service Twin Towers at Cao Xanh Urban Area**; and many more projects...

With a wealth of experience plus the enthusiasm of CPMI staff and engineers, we are committed to providing quality consulting products, bringing the highest benefits to customers, contributing to the success of projects in which we participate.



*Chairman of the Board*  
**NGUYEN TIEN DUONG**

## Our Vision

Become one of the leading consulting and quality companies in Vietnam.

As one of the companies that contribute high added value to customers, contributing to improving the quality of Vietnam's construction industry.



## Our Culture

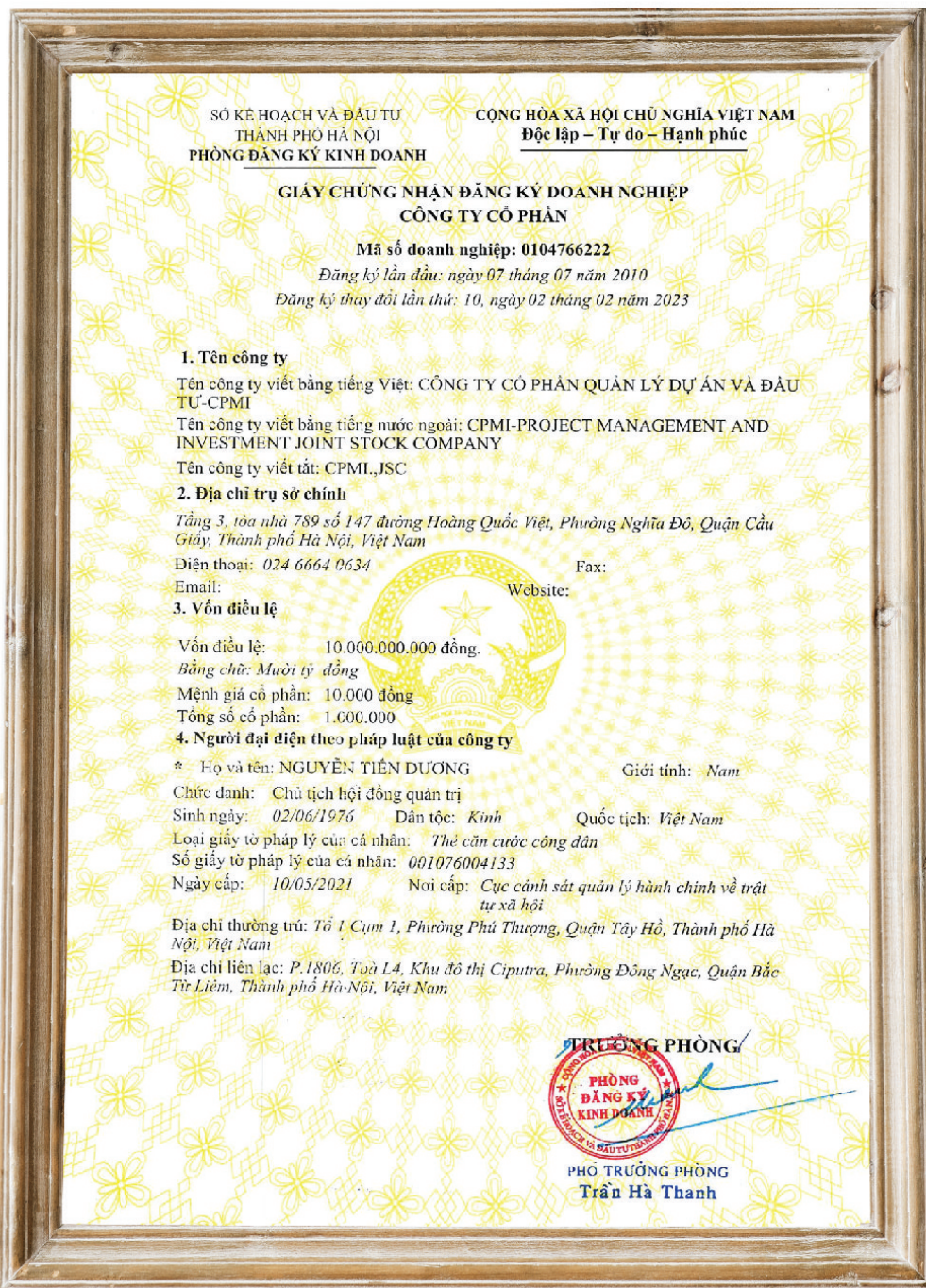
- » Devoted to customers, respecting credibility
- » Honesty in work and life
- » High sense of responsibility, enthusiasm, professional working style
- » Love and support employees and partners.
- » Share the results for employees, partners and society
- » Apply new technology to work, improve work efficiency.



**VALUE IN EACH JOB**



## Legal capacity





# Legal capacity

SỐ XÂY DỰNG  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

SỐ HAN-00003815

(Hành hành kèm theo Quyết định số 614/QĐ-SKT ngày 10/9/2017, 127/QĐ-SKT ngày 09/3/2023 của  
Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ - CPMI  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0104766222  
Đăng ký lần đầu: 07/7/2010 Nơi cấp: Sở Kế hoạch & Đầu tư TP. Hà Nội  
Tên người đại diện theo pháp luật:  
Ông (Bà): Nguyễn Tiến Dương Chức vụ: Chủ tịch HĐQT  
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà 789, số 147 phố Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa  
Đô, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Số điện thoại: 024.66640634 Số fax:  
Email: pmic@cpmi.vn Website:  
Phạm vi hoạt động xây dựng:  
- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Lĩnh vực/hoặc/hoặc)  
Thiết kế, thẩm tra TK/Nhà công nghiệp/Hạng II  
Thiết kế, thẩm tra TK/Hạng kỹ thuật/Hạng II  
Thiết kế, thẩm tra TK/Giao thông, cầu, đường bộ/Hạng III  
Giám sát XD/Nhà Công nghiệp/Hạng II  
Giám sát XD/Hạng kỹ thuật/Hạng II  
Giám sát XD/Giao thông (cầu, đường bộ)/Hạng III  
Khảo sát XD/Địa chất/Hạng III  
Có giá trị đến ngày: 30/9/2023

Hà Nội, ngày 13 tháng 03 năm 2023  
KT. GIÁM ĐỐC  
HUỖ GIÁM ĐỐC  
SỞ XÂY DỰNG  
Trưởng Cao Thắng

BỘ XÂY DỰNG  
CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00003815

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 09/QĐ-HDXD-DN ngày 21/3/2023 và  
Quyết định số: 38/QĐ-HDXD-DN ngày 15/9/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ - CPMI  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0.04766222  
Ngày cấp: 07/7/2010.  
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.  
Tên người đại diện theo pháp luật:  
Ông/Bà: Nguyễn Tiến Dương Chức vụ: Chủ tịch HĐQT  
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 tòa nhà 789, số 147 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa  
Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.  
Số điện thoại: 024.66640634 Số fax:  
E-mail: pmic@cpmi.vn Website:  
Phạm vi hoạt động xây dựng:  
1. Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình:  
- Dân dụng: Hạng I  
2. Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng:  
- Dân dụng, Công nghiệp, Hạ tầng kỹ thuật: Hạng I  
3. Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:  
- Dân dụng: Hạng I  
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 15/9/2022.

Hà Nội, ngày 21 tháng 3 năm 2023  
CHỨC TRƯỞNG  
CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG  
Hoàng Quang Nhu

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
SỞ CÔNG THƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 40/KP-SCT Hà Nội, ngày 05 tháng 5 năm 2022

## GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐIỆN LỰC

GIÁM ĐỐC SỞ CÔNG THƯƠNG HÀ NỘI

Căn cứ Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 08/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Công Thương thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 08/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Công Thương thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Luật Điện lực ngày 05 tháng 12 năm 2004; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực ngày 20 tháng 11 năm 2012;  
Căn cứ Nghị định số 137/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Điện lực và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực; Nghị định số 08/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018 của Chính phủ sửa đổi một số Nghị định liên quan đến điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Công Thương; Nghị định số 17/2020/NĐ-CP ngày 05/02/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;  
Căn cứ Thông tư số 21/2020/TT-BCT ngày 09/9/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định về trình tự, thủ tục cấp Giấy phép hoạt động điện lực;  
Căn cứ Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ủy quyền Sở Công Thương cấp phép hoạt động điện lực trên địa bàn thành phố Hà Nội.  
Xét hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép hoạt động điện lực của Công ty Cổ phần COMINCO quản lý các an và đầu tư.  
Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Năng lượng.

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép hoạt động điện lực cho:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN COMINCO QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp, mã số doanh nghiệp số: 0104766222, đăng ký lần đầu: ngày 07/7/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 8: ngày 13/8/2019.
- Trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà 789, số 147 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.  
Điện thoại: 024.6664.0634

Mẫu số PC34

CÔNG AN TP HÀ NỘI  
PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY,  
CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 46/GXN-PCCC

## GIẤY XÁC NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;  
Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy đã viết sơ sớ.  
Xét đề nghị của: Công ty Cổ phần Quản lý Dự án và Đầu tư - CPMI.

### PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ XÁC NHẬN:

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ - CPMI

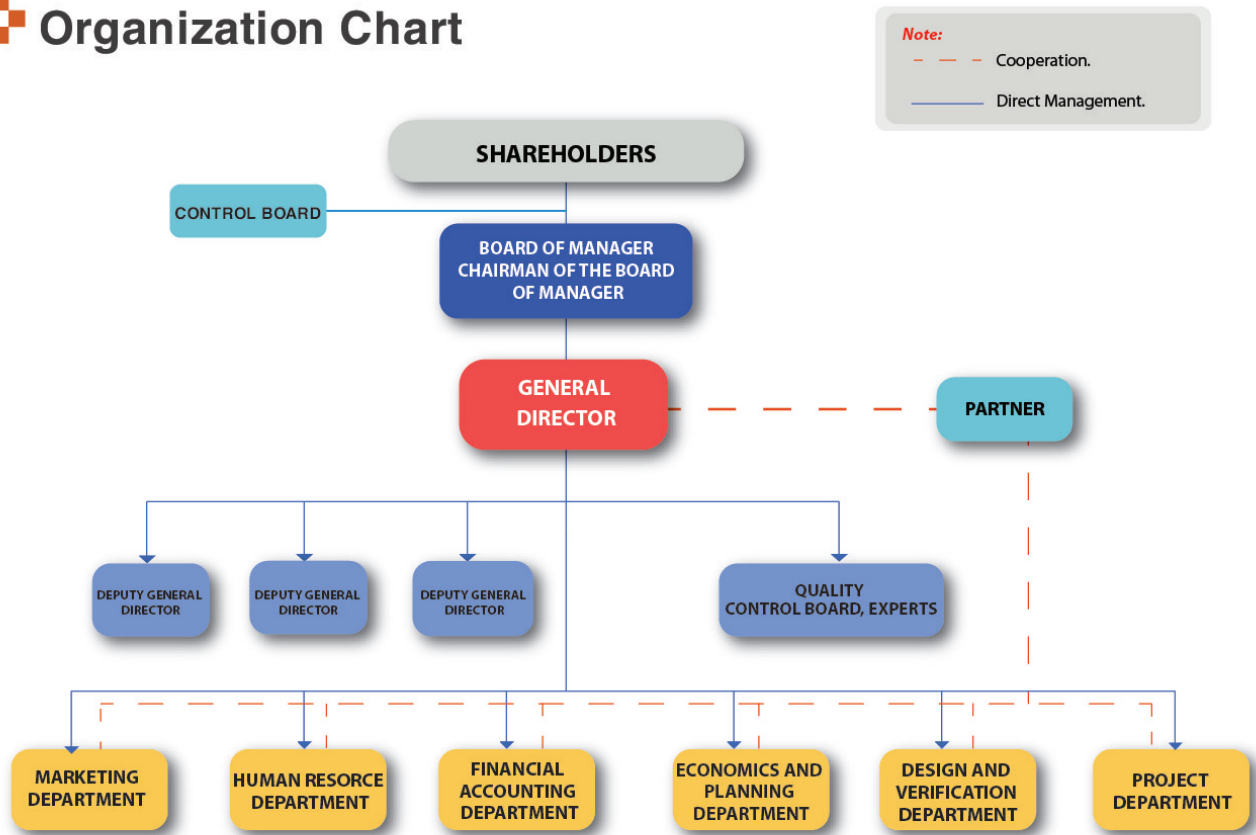
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0104766222 cấp ngày 07 tháng 7 năm 2010, cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.  
Trụ sở tại: Tầng 3, tòa nhà 789, số 147 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.  
Người đại diện theo pháp luật là ông/bà: Nguyễn Tiến Dương  
Chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị.  
CCCD/CMND/Hộ chiếu số: 001076004132, cơ quan cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/8/2021.  
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 1, Cụm 1, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.  
Đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy (theo danh mục kèm theo),

Nơi nhận:  
- Công ty cổ phần kết nối và xây dựng Đông Nam Á; (để đọc liên)  
- CVT - Bộ Công an;  
- Đội Giám đốc CATP;  
- Đội Đại tá Dương Đức Hòa - PGD CATP; (để báo cáo)  
- Công an quận Cầu Giấy; (để theo dõi)  
- Lưu: PC07.Đông Nam Á.

Hà Nội, ngày 27 tháng 02 năm 2023  
CHỨC TRƯỞNG  
PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY,  
CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ  
Đại tá Phạm Trung Hiếu



## Organization Chart



## Field of Activities



Verification consultancy service



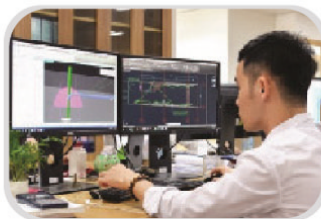
Supervision consultancy service



Project management consultancy service



Bidding consultancy service

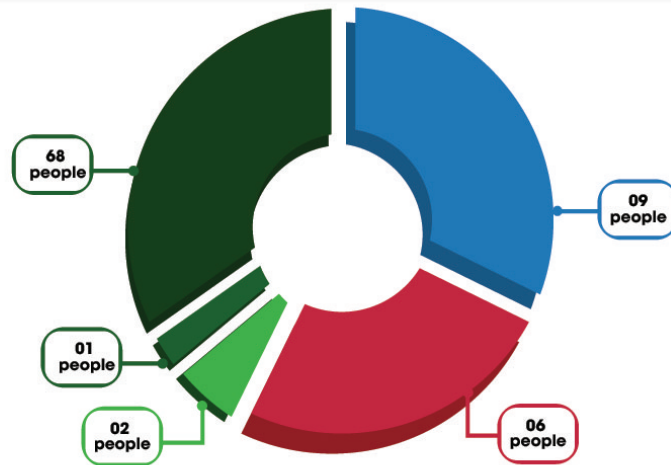


BIM consultancy service



Quality inspection and certification service

## Company personnel



● Professor   
 ● Doctor   
 ● Bachelor   
 ● Masters   
 ● Engineers, Architects

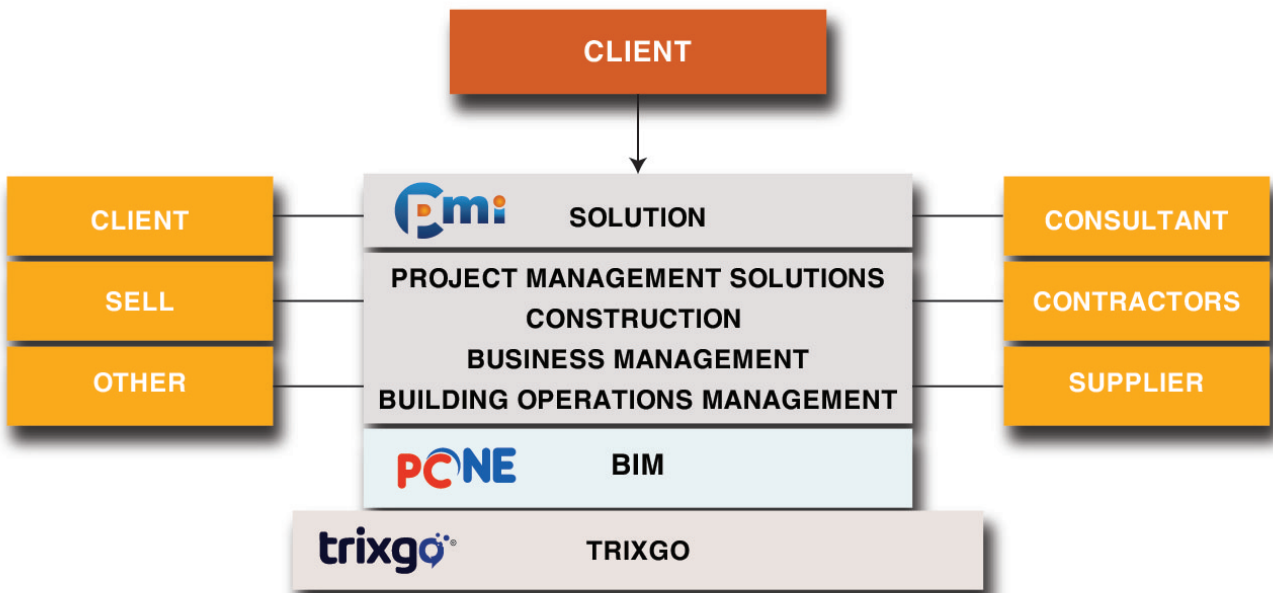






## Management Solutions

### OVERALL SOLUTION FOR PROJECT MANAGEMENT AND CONSTRUCTION BUSINESS MANAGEMENT



- » Project management solution
- » Construction business management solutions
- » Design Management Solution
- » Volume Management Solution
- » Platform for Connecting Stakeholders
- » General Data Sharing
- » Solutions for Specific Needs of the Construction Industry Building and Construction Management Solutions
- » Time and Cost Saving Solution